

Kormányszóvivői tájékoztató

2010. június 30., szerda

A kedvezményes 10 százalékos társasági adókulcs alkalmazási körének kiterjesztése - a kis- és középvállalkozások támogatása érdekében

(Akcióterv 1. pont)

- 2010. július 1-jétől **50 millió forint pozitív adóalapról 500 millió forintra változik** úgy, hogy a **kedvezményes kulcs** alkalmazása nem kötődik feltételek teljesítéséhez.
- A mikro, kis- és középvállalkozások számára: **10%-os adókulcs** alkalmazása.
- Éves szinten **140 milliárd forinttal**, 2010-ben 70 milliárd forinttal **csökkenti a kvv szektor terheit**.
- A társaságiadó-mértékeket érintő módosítás közel **260 ezer pozitív adóalappal rendelkező társas vállalkozás számára** (az adóbevallást benyújtó kb. 354 ezer társas vállalkozás mintegy **73%-ának**) jelent adócsökkenést.
- Az **egyéni vállalkozók személyi jövedelemadó-befizetése 2010-ben kb. 1,3 milliárd forinttal, 2011-ben pedig kb. 5 milliárd forinttal csökken**.
- Közel **155 ezer, nyereséget kimutató egyéni vállalkozó adóterhelését mérsékli**, részarányuk az összes, adóbevallást benyújtó, vállalkozói jövedelemadózást alkalmazó mintegy 264 ezer fős egyéni vállalkozói körön belül kb. 59%.
- Az intézkedés **fehérítő hatású** lehet a jelenleg nulla vagy negatív adóalapot kimutató, 94 ezerre becsült társas vállalkozás (társas vállalkozásokon belüli részarányuk nagyjából 27%) számára.

10 kisadó eltörlése

(Akcióterv 3. pont)

- A helyi adótörvényben szabályozott vállalkozók **kommunális adójának megszüntése** éves szinten 1,3 milliárd Ft-tal, 2010-ben – az „A” változat szerint – 0,7 milliárd Ft-tal javítja az adót bevalló, mintegy 200 ezer vállalkozás adópozícióját. A „B” változat értelmében 2010-ben ilyen hatás nincs.

A 10 legnagyobb vállalkozók **kommunális adó bevételt**, üdülőépület utáni idegenforgalmi adó bevételt elérő önkormányzatok, a bevételek aránya a költségvetési bevételeken belül:

Vállalkozók kommunális adója

| Önkormányzat | 2009. évi ténybevétel (eFt) | A vállalkozók kommunális adója részesedése az önkormányzat bevételeiből (%) |
|-----------------------|-----------------------------|---|
| Debrecen m.j. | 142 311 | 0,255 |
| Kecskemét m.j. | 79 015 | 0,244 |
| Tatabánya m.j. | 63 853 | 0,419 |
| Békéscsaba m.j. | 52 620 | 0,241 |
| Sopron m.j. | 40 543 | 0,203 |
| Esztergom | 38 727 | 0,347 |
| Jászberény | 30 670 | 0,478 |
| Szekszárd m.j. | 29 440 | 0,369 |
| Hódmezővásárhely m.j. | 26 275 | 0,199 |
| Vác | 25 067 | 0,181 |

Vállalkozók kommunális adója és az épület utáni idegenforgalmi adó együtt

| Önkormányzat | 2009. évi ténybevétel (eFt) | A vállalkozók kommunális adója és az épület utáni idegenforgalmi adó együttes részesedése az önkormányzat bevételeiből (%) |
|-----------------|-----------------------------|--|
| Siófok | 222 831 | 1,455 |
| Debrecen m.j. | 142 311 | 0,255 |
| Gárdony | 119 552 | 6,131 |
| Balatonfenyves | 108 284 | 20,068 |
| Kecskemét m.j. | 79 015 | 0,244 |
| Balatonkenese | 78 506 | 8,139 |
| Szentendre | 70 195 | 1,338 |
| Tatabánya m.j. | 63 853 | 0,419 |
| Békéscsaba m.j. | 52 620 | 0,241 |
| Velence | 47 521 | 2,739 |

- Az egyes **nagy értékű vagyontárgyakat terhelő adók megszünése** éves szinten 1,4 milliárd Ft-tal, 2010-ben 0,7 milliárd Ft-tal jobb adópozíciót jelent a háztartások számára 2010-re.
- A **vagyonomozgáshoz, illetve a vagyontárgyak tulajdonlásához** kapcsolódó közterhekben javasolt intézkedések a helyi adókra vonatkozó „A” változat elfogadása esetén éves szinten mintegy 5,7 milliárd Ft-tal, 2010-ben 2,9 milliárd Ft-tal, a „B” változat támogatása esetén 4,2 milliárd Ft-tal, illetve 2010-ben 2,2 milliárd Ft-tal javítják a háztartások helyzetét.
- A **nagy teljesítményű személygépkocsik adójának megszünése** nem érinti a vállalkozások adóterhét, mert ez az adó a hatályos szabályozás szerint levonható a cégautó-adóból (a mintegy 24 ezer vállalkozás 2010-re 2,1 milliárd Ft nagyteljesítményű adót vallott).
- Az **üdülőépület utáni idegenforgalmi adó** 2010-ben történő kivezetése esetén szintén javul a háztartások helyzete. A mintegy 66 ezer adózó üdülőépület utáni idegenforgalmi adóból éves szinten 1,5 milliárd Ft adót fizetett.

Épület utáni idegenforgalmi adó

| Önkormányzat | 2009. évi ténybevétel (eFt) | Az épület utáni idegenforgalmi adó részesedése az önkormányzat bevételeiből (%) |
|----------------|-----------------------------|---|
| Siófok | 222 831 | 1,455 |
| Gárdony | 119 552 | 6,131 |
| Balatonfenyves | 107 578 | 19,937 |
| Balatonkenese | 78 506 | 8,139 |
| Szentendre | 70 195 | 1,338 |
| Velence | 47 521 | 2,739 |
| Alsóörs | 40 994 | 7,664 |
| Csopak | 40 830 | 7,967 |
| Balatonlelle | 38 098 | 3,049 |
| Tihany | 36 823 | 5,505 |

**Vállalkozók kommunális adója és az épület utáni
idegenforgalmi adó együtt**

| Önkormányzat | 2009. évi ténybevétel (eFt) | A vállalkozók kommunális adója és az épület utáni idegenforgalmi adó együttes részesedése az önkormányzat bevételeiből (%) |
|-----------------|-----------------------------|--|
| Siófok | 222 831 | 1,455 |
| Debrecen m.j. | 142 311 | 0,255 |
| Gárdony | 119 552 | 6,131 |
| Balatonfenyves | 108 284 | 20,068 |
| Kecskemét m.j. | 79 015 | 0,244 |
| Balatonkenese | 78 506 | 8,139 |
| Szentendre | 70 195 | 1,338 |
| Tatabánya m.j. | 63 853 | 0,419 |
| Békéscsaba m.j. | 52 620 | 0,241 |
| Velence | 47 521 | 2,739 |

- A vízgazdálkodási érdekeltségi hozzájárulás eltörlése miatti a vízi társulatoknál a kieső bevételt a költségvetésből kell pótolni, ehhez – VM szerint –4,8 milliárd forint szükséges.
- Öröklési- és ajándékozási illetékmentesség az egyenes ági rokonok (vér szerinti és örökbefogadáson alapuló) közötti vagyonmozgás esetén.

(egyúttal az Akcióterv 5. pontja)

Az adószabadság megteremtése érdekében öröklési- és ajándékozási illetékmentesség bevezetése az egyenes ági rokonok közötti vagyonmozgás esetén, ami az illetékekről szóló törvény módosítását igényli.

Az illetékmentesség éves szinten 2,8 milliárd Ft-tal, 2010-ben – a mentességnek a folyamatban lévő ügyekre való kiterjesztése miatt – 1,5 milliárd Ft-tal kevesebb bevételt jelent.

Az egyenes ági rokonok között 2009-ben 150 ezer db öröklés és 10 ezer db ajándékozás volt.

Egy örökösre átlagosan 90 ezer forint illetékalap, egy megajándékozottra pedig 1,9 millió illetékalap jutott.

- Az ingatlan bérbeadásához nem kell többé vállalkozóvá válni, továbbá enyhülnek a költségelszámolás szabályai és csökkennek az adminisztrációs terhek.
- A bérfőzésben előállított pálinka utáni kedvezményes jövedéki adó (bérfőzési szeszadó) megszüntetése. A mintegy 600 kis családi vállalkozást érintő intézkedéssel 2010-ben - szeptemberig történő hatályba léptetés esetén - mintegy 3,3 milliárd Ft bérfőzési szeszadó bevétel eshet ki.

*** **

ÖSSZEFOGLALÓAN - Adótörvények módosításának hatása:

- Éves szinten mintegy 155,3 milliárd forinttal, a 2010-ben 75,4 milliárd forinttal csökkenti a költségvetés bevételét (ennek forrását a Kormány I. Akciótervében foglalt egyéb intézkedések biztosítják!).
- Tehercsökkenés jelentkezik az állampolgároknál azzal, hogy megszűnik:
 - az öröklési- és ajándékozási illeték-fizetési kötelezettség az egyenes ági rokonok közötti vagyonmozgás esetén,
 - az egyes nagy értékű vagyontárgyakra rakódó adók,
 - a magánszemélyeket terhelő üdülőépület utáni idegenforgalmi adó. Az ez utóbbi adónemből származó bevételkiesést az önkormányzatok 2011-től más, ingatlant terhelő helyi adóbevételel teljes körűen pótolhatják (ez a helyi adók hatályos szabályaiból következik),
 - a vízgazdálkodási érdekeltségi hozzájárulás eltörlése.

Az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatás feltételeinek megteremtése
(Akcióterv 4. pont)

- Az **adózás alá nem vont kereset** fogalmának bevezetése.
- **Célja:**
 - aki adózott jövedelemből másnak magánszemélyként munkalehetőséget biztosít, ez után a jövedelem után ne fizessen újra adót,
 - megvalósul a **háztartási munka legalizálása** anélkül, hogy az állampolgárok, adófizetők közötti bizalmi viszonyba az állam túlzottan beavatkozna.
- A **háztartásban foglalkoztatott adózók** által beadott járulékvallásokból 2010-ben havi átlagban 850 – 860 darab származik az egyéb, nem kiemelt gazdálkodói körbe tartozóktól.
- Az általános járulékszabályok mellett a **magánszemély által háztartásban foglalkoztatottak száma** országosan 14 fő volt.
- Az **egyszerűsített foglalkoztatásra** vonatkozó 30 százalékos közteher mellett foglalkoztatottak száma megközelítően 500 fő, elenyésző nagyságrend.
- A **gyermekfelügyelet, házi tanítás** körben: összesen 1918 fő, 1 757,3 millió Ft összegű bevétel.
- Az betegek, fogyatékkal élők, **időskorúak szociális ellátása**: összesen 3 fő 2,5 millió Ft összegű bevétel.
- A **zöldterület kezelés** (pl. kertészeti tevékenység): 669 fő, 2 431,6 millió Ft összegű bevétel.
- 2009. évben **mindösszesen**: 2631 fő, .4 366,1 millió Ft bevétel.

A beruházások megvalósításához kapcsolódó engedélyezési eljárások egyszerűsítése

(Akcióterv 6. pont)

- A **bürokrácia csökkentése**, az adminisztráció egyszerűsítése, az eljárások gyorsítása érdekében: a beruházásoknál az **elvi építési engedély kötelezővé tételének megszüntetése**
- A **90 millió forint értékű beruházás**, és ipari vagy szolgáltatási rendeltetésű beruházásokra is **kiterjesztjük a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről törvény hatályát.**

Hatására:

- Évente mintegy **1000-2000 darabbal kevesebb engedélyezési eljárás**,
- **Gyorsulhat a beruházások engedélyezése** (évente kb. 25.000 engedély elérheti a 90 milliós határ, ez kb. 7-8 ezer engedélyt érint a fővárosban).
- A **településrendezési egyeztetési eljárás egyszerűsítése** (évente 30-50 eljárást érinthet).

Hatására:

- **Hónapokkal rövidül az ügyintézési határidő** és a költségigény is lényegesen csökken.

Ingyen bérbeadása esetén a bérbeadónak nem kell vállalkozóvá válnia

(Akcióterv 8. pont)

- **A személyi jövedelemadóról szóló törvény módosítása** révén egyértelművé válik, hogy az ingatlan bérbeadáshoz a magánszemélynek nem kell egyéni vállalkozóvá válnia (ugyanaz a szabály vonatkozik az egyéb szálláshely szolgáltatást nyújtó magánszemélyre is).
- Költségérvényesítés érdekében a személyi jövedelemadóban **értékcsökkenési leírást számolhat el** a bérbeadó, az egyéb szálláshely szolgáltatást nyújtó magánszemély, amennyiben az ebből származó jövedelme utáni adófizetési kötelezettségét az önálló tevékenységre irányadó szabályok szerint állapítja meg.
- A magánszemély – **adminisztratív terheinek csökkentése érdekében** – az ingatlan bérbe/haszonbérbe adása esetén **mentesül a bejelentési kötelezettség alól és nem kell adószámot kérnie**, ha ezen tevékenységére nem választja az általános forgalmi adófizetési kötelezettséget.

A Széchenyi Kártya Program kiterjesztése

(Akcióterv 12. pont)

- A KKV-k finanszírozásának javítása a Kormány kiemelt stratégiai célja. A 2002-ben elindított Széchenyi Kártya Program kiterjesztése a kis- és középvállalkozók számára **új hitellehetőségeket** nyújt majd.
- A Széchenyi Kártya Program a jövőben **négy hitelcélra** lenne felhasználható:
 - **Széchenyi Kártya Folyószámlahitel** (Indulás: már működik)
 - **Széchenyi Forgóeszköz Hitel** (Indulás: 2010. augusztus 15., a kérelmek befogadásának kezdete: 2010. augusztus 1.)
 - **Széchenyi Beruházási hitelek** (Indulás: 2010. szeptember 15., a kérelmek befogadásának kezdete: 2010. szept. 1.)
 - **Széchenyi Önerő Hitel** (Indulás: 2011. január 1.)
- A Program **finanszírozása**:
 - **2010-ben a központi költségvetés** Kis- és Középvállalkozói Célelőirányzata előirányzatában **2004 millió Ft** áll rendelkezésre.
 - Az új konstrukcióra mintegy **164 millió Ft támogatási forrás** áll rendelkezésre.
 - A program finanszírozása: **2011-től EU forrásból** (erről az NFM-NGM-nek kell gondoskodnia).
- A Program kiterjesztésének **hatása**:
 - a termelő ágazatok kiemelt kezelése
 - a kisvállalkozói szektor működési feltételei javulnak, növekszik a versenyképességük
 - felgyorsulnak a fejlesztések, beruházások
 - javulnak vállalkozások új piacokra lépésének esélyei
 - növekszik a foglalkoztatás
 - növekszik az uniós pályázati támogatások kihasználása
 - már 2010-ben megvalósítható az európai uniós támogatási források bevonása.

A havi járandóságok korlátozása a közszférában

(Akcióterv 15. pont)

- Az elmúlt években, évtizedekben a tág értelemben vett **közszférában** egyes területeken, illetve munkakörökben – sokszor nem átlátható módon – **irreálisan magas fizetések** alakultak ki.
- Ezek kezelésére ugyan történt már kísérlet, de megoldást nem sikerült elérni. A **bérplafon bevezetésének** célja, hogy a közszférában a **jövedelmek teljesítményarányosabbá és igazságosabbá váljanak.**
- A bérplafonra vonatkozó szabályokat a már **fennálló jogviszonyokban is** alkalmazni kell.
- **Hatása:** az érintettek esetében ez illetmény, illetve **munkabér csökkenését** jelentheti.

Magánszemély egyes jövedelmeinek különadója

(Akcióterv 18. pont)

- A közszférában jelenleg megközelítőleg **105 ezer köztisztviselő**, 500 ezer közalkalmazott, 85 ezer katona, illetve rendvédelmi szerv dolgozója, 20 ezer igazságügyi alkalmazott és szintén 20 ezer egyéb jogállású személy dolgozik.
- A közszférában és az állami vállalatoknál **szabadságmegváltás** címén történő kifizetések becsült összege **4 milliárd forint**.
- Az idei évben eddig a közszférában 1055 fő részére **bruttó 1195 millió Ft végkielégítés** fizettek ki. Ez átlagosan személyenként 1 millió 133 ezer Ft-ot jelentett.
- Magyarország adórendszerében a közterhekből való **arányos részesedés** növelése, a **társadalmi igazságérzet** megteremtése, valamint a **közpénzek pazarlásának megszüntetése** érdekében szükséges a **60 napon túli, központi költségvetésből** kifizetésre kerülő, a meghatározott jogviszony megszűnésével összefüggésben fizetett járandóság **98 százalékos adókulccsal** történő megadóztatása.
- A kifizetés után a kifizetőnek **27 százalék egészségügyi hozzájárulást is** fizetnie kell.
- Az új rendelkezéseket **visszamenőlegesen, a 2010. január 1-je után** kifizetett juttatásokra is vonatkozik.
- **Nem terjed ki:**
 - a jubileumi jutalom címén kapott bevételre,
 - a leszerelési segélyre,
 - a felmentési időnek a munkavégzési kötelezettséggel nem járó részére fizetendő átlagkereset összegére,
 - valamint a „C” változat szerint a szabadságmegváltásra.

72/2006.

Egyes pénzügyi szervezeteknél és a köztulajdonban álló gazdasági társaságoknál jövedelem korlát bevezetéséről

(Akcióterv 19. pont)

- Ha a jegybankelnökök jövedelmét az adott gazdaság átlagos bruttó nemzetgazdasági béréhez viszonyítjuk, akkor az állapítható meg, hogy az EKB elnöke 2009-ben a **német átlagbérek 9-szeresét** kereste, míg Ben Bernanke a FED Kormányzótanácsa elnöke az **amerikai átlagbérek 4,5-szeresét**, a cseh jegybank elnöke 16-szorosát, a magyar jegybankelnök pedig a **magyar átlagbérek 41-szeresét** kereste tavaly.
- A jelenleg hatályos MNB törvény alapján csak az MNB vezető tisztségviselői – az összes adó- és járulékteherrel együtt - összesen évi **kb. 600 millió forintba** kerül az állami költségvetésnek, vagyis a magyar adófizetőknek.
- A Kormány szándéka, hogy a társadalmi elvárásoknak megfelelően **korlátozza** egyes pénzügyi szervezeteknél, így az **MNB-nél és a PSZÁF-nál, valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságoknál is a vezetőik és tisztségviselők fizetését.**
- Az érintett kör jövedelmét egy **transzparens, világos eljárás** keretében kívánja a kormány meghatározni úgy, hogy annak nagysága igazodjon a társadalmi elvárásokhoz, a nemzetgazdaság teljesítőképességéhez és az átlagos jövedelmi viszonyokhoz is.
- A törvényjavaslat értelmében a jövőben az érintettek jövedelmének meghatározását a tárgyévet megelőző évi nemzetgazdasági átlagos bruttó keresethez kötné. Ez 2009-ben 199 775 forint volt.
- Ennek megfelelően például az **MNB elnökének** összes havi keresetét a nemzetgazdasági **havi átlagos bruttó kereset tízszeresében** állapítanák meg. Az MNB elnökének keresete **kétmillió forint alatt lenne**, az MNB költségvetést terhelő kiadása pedig évi kb. 150 millió forintra csökkenne.
- **Az intézkedés hatása:** a béreket terhelő adókból és járulékokból befolyó összeg is csökken (kb. 350 millió forintról kb. 90 millió forintra), de a **költségvetési egyenleg** évente mégis összesen kb. **190 millió forinttal javul.**

Az államháztartás egyensúlyát javító különadóról és járadékról szóló törvény módosításáról

(Akcióterv 25. pont)

- **Különadó bevezetése a pénzügyi szektor szereplői részére:**
 - A hitelintézetek, a biztosítók és az egyéb pénzügyi szervezetek különadó fizetési kötelezettsége.
 - **Alapja** az egyes adóalanyoknál a szervezeti formájától függően a 2009. üzleti évi számviteli beszámolóban kimutatott módosított **mérlegfőösszeg**, kamateredmény, díj- és jutalékeredmény, korrigált nettó árbevétel (biztosító esetén a megszolgált díj viszontbiztosítás nélkül).
 - **Hatása:**
 - A 2010. és 2011. évre becsült bevétel államháztartási szinten **374 milliárd forint** (a hitelintézeti járadékkal, valamint a különadóval összesen 400 milliárd forint befizetés).
 - A **nyereséges vállalkozásoknál** 2010-ben és 2011-ben mindösszesen körülbelül 20-20 milliárd forint társasági adómegtakarítás.
 - A **veszteséges vállalkozások** amikor nyereségesek lesznek, a veszteség leírásával érvényesíthetik ezt a ráfordítást.

**Egyes jogszabályoknak a devizakölcsön szerződéseket biztosító jelzálogjog korlátozása érdekében szükséges módosításáról
(Akcióterv 26.)**

- **Célja:**
 - a devizakölcsönök terjedésének megállítása,
 - az ügyfelek túlzott eladósodásának megelőzése,
 - az árfolyam kockázat következtében **ellehetetlenülő családok számának csökkentése.**
- Az árfolyam-ingadozás miatt megnövekedett törlesztő-részletek következtében a devizakölcsönösök széles köre került pénzügyileg nehéz helyzetbe. A természetes **személyek túlzott eladósodottsága** az esetek egy részében a **kölcsönök bedőlésével** járt, amely a fedezetül szolgáló ingatlanok áron aluli elárverezéséhez, kilakoltatásokhoz vezetett.
- **Hatása:**
 - A szabályozás következtében a lakosság devizában történő **eladósodottságának csökkenése.**
 - az árfolyamkockázat kiküszöbölése miatt könnyebben **tervezhetővé válnak a háztartások terhei.**

Budapest, 2010. június 30.